

**INSTITUTO DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE CULIACAN  
ESTADO DE SINALOA  
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 30/JUN/2014**

<b>ACTIVO</b>		
<b><u>ACTIVO CIRCULANTE</u></b>		
EFFECTIVO	5,000.00	
BANCOS/TESORERÍA	10,665,944.68	
CUENTAS POR COBRAR A CORTO PLAZO	827,131.88	
DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR A CORTO PLAZO	13,311,381.88	
INVENTARIO DE MERCANCÍAS TERMINADAS	19,002,756.77	
VALORES EN GARANTÍA	4,400.00	
Suma ACTIVO CIRCULANTE	43,816,615.21	
<b><u>ACTIVO NO CIRCULANTE</u></b>		
TERRENOS	975,000.00	
MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	340,585.57	
MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL Y RECREATIVO	12,963.78	
VEHICULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE	1,029,770.00	
DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE BIENES MUEBLES	-913,995.51	
Suma ACTIVO NO CIRCULANTE	1,444,323.84	
<b>TOTAL DE ACTIVO</b>	<b>45,260,939.05</b>	
<b>PASIVO</b>		
<b><u>PASIVO CIRCULANTE</u></b>		
PROVEEDORES POR PAGAR A CORTO PLAZO	24,908.43	
CONTRATISTAS POR OBRAS PÚBLICAS POR PAGAR A CORTO	33,640.00	
RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR A CORTO PLA	9,507.01	
OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	11,574,967.14	
Suma PASIVO CIRCULANTE	11,643,022.58	
<b>TOTAL DE PASIVO</b>	<b>11,643,022.58</b>	
<b>PATRIMONIO</b>		
<b><u>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO</u></b>		
APORTACIONES	21,206,725.12	
Suma HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO	21,206,725.12	
<b><u>HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO</u></b>		
RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)	-504,120.79	
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	12,915,312.14	
Suma HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO	12,411,191.35	
<b>TOTAL DE PATRIMONIO</b>	<b>33,617,916.47</b>	
<b>TOTAL DE PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>45,260,939.05</b>	

**LIC. JUAN GABRIEL BALLARDO VALDEZ  
DIRECTOR GENERAL**

**ING. EDUARDO VALDEZ LOPEZ  
JEFE DEL DEPTO DE ADMON Y FINANZAS**