

INSTITUTO DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE CULIACAN

Estado de Situación Financiera

AL 30/NOV/2014

(Cifras en pesos y centavos)

ACTIVO		
<u>ACTIVO CIRCULANTE</u>		
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES		
EFFECTIVO	\$5,000.00	
BANCOS/TESORERÍA	\$27,383,260.52	
DERECHOS A RECIBIR EFFECTIVO O EQUIVALENTES		
CUENTAS POR COBRAR A CORTO PLAZO	\$4,467,779.88	
DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR A CORTO PLAZO	\$22,186,133.11	
INVENTARIOS		
INVENTARIO DE MERCANCÍAS TERMINADAS	\$18,800,621.77	
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES		
VALORES EN GARANTÍA	\$4,400.00	
TOTAL DE ACTIVO CIRCULANTE		<u>\$72,847,195.28</u>
<u>ACTIVO NO CIRCULANTE</u>		
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO		
TERRENOS	\$975,000.00	
BIENES MUEBLES		
MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$381,146.00	
MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL Y RECREATIVO	\$12,963.78	
VEHICULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE	\$1,349,770.00	
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES		
DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE BIENES MUEBLES	-\$935,725.91	
TOTAL DE ACTIVO NO CIRCULANTE		<u>\$1,783,153.87</u>
TOTAL DE ACTIVO		<u>\$74,630,349.15</u>
PASIVO		
<u>PASIVO CIRCULANTE</u>		
CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO		
PROVEEDORES POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$76,926.08	
CONTRATISTAS POR OBRAS PÚBLICAS POR PAGAR A CORTO	\$33,640.00	
RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR A CORTO PLA	\$3,083.74	
OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$19,610,087.14	
TOTAL DE PASIVO CIRCULANTE		<u>\$19,723,736.96</u>
TOTAL DE PASIVO		<u>\$19,723,736.96</u>
PATRIMONIO		
<u>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO</u>		
APORTACIONES		
APORTACIONES	\$21,004,590.12	
TOTAL DE HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO		<u>\$21,004,590.12</u>
<u>HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO</u>		
RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)		
RESULTADO DEL EJERCICIO (AHORRO)	\$20,799,485.93	
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$13,102,536.14	
TOTAL DE HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO		<u>\$33,902,022.07</u>
TOTAL DE PATRIMONIO		<u>\$54,906,612.19</u>
TOTAL DE PASIVO Y PATRIMONIO		<u>\$74,630,349.15</u>

LIC. JUAN GABRIEL BALLARDO VALDEZ
DIRECTOR GENERAL

ING. EDUARDO VALDEZ LOPEZ
JEFE DEL DEPTO. DE ADMON Y FINANZAS