INSTITUTO DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE CULIACAN

Estado de Situación Financiera

AL 31/DIC/2014

(Cifras en pesos y centavos)

ACTIVO			
<u>ACTIVO CIRCULANTE</u>			
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES			
EFFECTIVO		\$5,000.00	
BANCOS/TESORERÍA		\$9,090,544.52	
DERECHOS A RECIBIR EFFECTIVO O EQUIVALENTES			
CUENTAS POR COBRAR A CORTO PLAZO		\$827,131.88	
DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR A CORTO PLAZO		\$4,103,254.61	
INVENTARIOS			
INVENTARIO DE MERCANCÍAS TERMINADAS		\$18,783,471.77	
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES			
VALORES EN GARANTÍA		\$4,400.00	
	TOTAL DE ACTIVO CIRCULANTE		\$32,813,802.78
<u>ACTIVO NO CIRCULANTE</u>			
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO			
TERRENOS		\$975,000.00	
BIENES MUEBLES			
MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN		\$381,146.00	
MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL Y RECREATIVO		\$12,963.78	
VEHICULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE		\$1,349,770.00	
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES			
DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE BIENES MUEBLES		-\$935,725.91	
	TOTAL DE ACTIVO NO CIRCULANTE		\$1,783,153.87
	TOTAL DE ACTIVO		\$34,596,956.65
PASIVO			
<u>PASIVO CIRCULANTE</u>			
CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO			
PROVEEDORES POR PAGAR A CORTO PLAZO		\$64,422.08	
CONTRATISTAS POR OBRAS PÚBLICAS POR PAGAR A CORTO		\$33,640.00	
RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR A CORTO PLA		\$5,892.22	
OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO		\$1,565,089.26	
	TOTAL DE PASIVO CIRCULANTE		\$1,669,043.56
	TOTAL DE PASIVO		\$1,669,043.56
PATRIMONIO			
<u>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO</u>			
APORTACIONES			
APORTACIONES		\$20,987,440.12	
	TOTAL DE HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO		\$20,987,440.12
<u>HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO</u>			
RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)			
RESULTADO DEL EJERCICIO (DESAHORRO)		-\$1,162,063.17	
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		\$13,102,536.14	
	TOTAL DE HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO		\$11,940,472.97
	TOTAL DE PATRIMONIO		\$32,927,913.09
	TOTAL DE PASIVO Y PATRIMONIO		\$34,596,956.65

LIC. JUAN GABRIEL BALLARDO VALDEZ
DIRECTOR GENERAL

ING. EDUARDO VALDEZ LOPEZ
JEFE DEL DEPTO. DE ADMON Y FINANZAS