



DEPENDENCIA: 165 -IMUVIC

SECCIÓN: 02

OFICIO No: IMUVIC/SEDESOL/RA-015-2014

EXPEDIENTE: Junta de Aclaraciones

**CONSTRUCCIÓN DE RECAMARA ADICIONAL MODULABLE A 12 M<sup>2</sup> ADOSADA A VIVIENDA EXISTENTE EN LAS COMUNIDADES DE LA ARROCERA Y LA FLOR DE LA SINDICATURA DE ELDORADO DEL MUNICIPIO DE CULIACAN SINALOA**

**ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES**

Se revisa la presencia de los convocados estando todos presentes se da seguimiento al proceso de licitación **IMUVIC/SEDESOL/RA-015-2014** en el cual se anunciará la naturaleza del proceso de contratación de la obra denominada **CONSTRUCCION DE 20 RECAMARAS ADICIONALES MODULABLES A 12 M<sup>2</sup> ADOSADA A VIVIENDA EXISTENTE EN LAS COMUNIDADES DE LA ARROCERA Y LA FLOR DE LA SINDICATURA DE ELDORADO DEL MUNICIPIO DE CULIACAN SINALOA**, así mismo el proceso de ministraciones del presente concurso.

- a).- Revisión de catalogo de conceptos.
- b).- Listado de comunidades y/o colonias y beneficiarios.
- c).- Forma de pago del contrato.

a).- Teniendo conocimiento del proceso constructivo, en la obra se realizará:

**CIMENTACION**

Se construye sobre zapata aislada de 1.00 X 1.00 X 0.20 cms de espesor, armada con varillas de 3/8" de diámetro a cada 20 cms en ambos sentidos, el dado es de 20 X 20 cms, armado con 4 varillas de 3/8" de diámetro y estribos de 1/4" a cada 20 cms, la dala de desplante es de 15 X 30 cms reforzada con 4 varillas de 3/8" de diámetro y estribos a cada 25 cms fabricado con alambre de 1/4"; toda la cimentación lleva concreto de  $f'c=200$  kg/cm<sup>2</sup> de resistencia.

INSTITUTO DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE CULIACÁN.  
Juan José Ríos #399 poniente, Colonia Jorge Almada, C.P. 80200  
Culiacán, Sin. Teléfono: (667)7-16-57-47





DEPENDENCIA: 165 –IMUVIC

SECCIÓN: 02

OFICIO No: IMUVIC/SEDESOL/RA-015-2014

EXPEDIENTE: Junta de Aclaraciones

## MUROS

Muros a base de block de concreto, con medidas nominales 15 X 20 X 40 cms. Pegados con mortero cemento arena relación 1:4 y acabado aparente, rigidizado por elementos estructurales como dalas y castillos de 12 x 12 /4 armados con 4 varillas de 3/8" de diámetro y estribos de 1/4" de diámetro a cada 20 cms, colados con concreto  $f'c=200$  kg./cm<sup>2</sup> de resistencia.

## LOSA DE AZOTEA

Losa plana de 10 cms de espesor armada con varillas de 3/8" de diámetro a cada 20 cms en ambos sentidos, concreto  $f'c= 250$  kg/cm<sup>2</sup> de resistencia y tamaño máximo de agregado de 3/4".

## ELECTRICO

Salida de centro (preparación), con caja galvanizada 4"X 4" y poliducto de 1/2".

## ACABADOS

Impermeabilizante de losa con impermeabilizante Fibro-Rub en dos capas alternas con membrana intermedia aplicación de 1.50 lt/m<sup>2</sup>, así como el sellado de grietas.

## HERRERIA Y CANCELERIA

Cancelería de aluminio anodizado natural corrediza en línea de 3 " y cristal filtrasol de 6 mm.

## SEÑALAMIENTO

Placa con medidas de 29 cm de largo por 10.15 cm de alto, elaborado a base de placa metálica plana, color plateada, con fotograbado en tinta negra conforme al anexo proporcionado por la SEDESOL, además suministro y colocación de señalamiento informativo vertical de la obra con medidas de 2.50 m de alto x 2.00 m de ancho u horizontal con medidas de 1.85 m de ancho x 1.50 m de alto (el tipo de letrero será determinado por la SEDESOL), elaborado a base de marco, bastidor y postes de ángulo de 63.50 mm x 63.50 mm x 6.35 mm (2.5x2.5x0.25 de pulgadas) lámina cal. 16, rotulado conforme al anexo proporcionado por la SEDESOL.



DEPENDENCIA: 165 –IMUVIC

SECCIÓN: 02

OFICIO No: IMUVIC/SEDESOL/RA-015-2014

EXPEDIENTE: Junta de Aclaraciones

b).- El listado de beneficiarios con folio **LB/IMUVIC/SEDESOL/RA-015-2014** correspondiente al presente proceso de licitación, es el que se desglosa a continuación.

FOLIO: LB/IMUVIC/SEDESOL/RA-015-2014			
	NOMBRE DE BENEFICIARIO	SINDICATURA	COMUNIDAD
1	GUADALUPE JACOBO ZAZUETA	EL DORADO	LA ARROCERA
2	YESENIA LEYVA LUGO	EL DORADO	LA ARROCERA
3	ROSA MA. RUELAS MORENO	EL DORADO	LA ARROCERA
4	IDELFONSO JACOBO GASTELUM	EL DORADO	LA ARROCERA
5	PERLA ISABEL TORRES ESCOBAR	EL DORADO	LA ARROCERA
6	MA. ANTONIA GASPAS CORRALES	EL DORADO	LA ARROCERA
7	NEREYDA RAMOS GONZALEZ	EL DORADO	LA ARROCERA
8	ROSA ESPERANZA LOPEZ ARREDONDO	EL DORADO	LA ARROCERA
9	YANIRA GONZALEZ BELTRAN	EL DORADO	LA ARROCERA
10	DIANA LAURA URIARTE NEVAREZ	EL DORADO	LA ARROCERA
11	FRANCISCA OCHOA BELTRAN	EL DORADO	EJIDO LA FLOR
12	EVANGELINA RODRIGUEZ ADAME	EL DORADO	EJIDO LA FLOR
13	JORGE RAFAEL BELTRAN GUERRA	EL DORADO	EJIDO LA FLOR
14	LUIS MIGUEL OCHOA BELTRAN	EL DORADO	EJIDO LA FLOR
15	MARIA LUISA BELTRAN DUARTE	EL DORADO	EJIDO LA FLOR
16	OLEGARIO POMPA GONALEZ	EL DORADO	EJIDO LA FLOR
17	MARIA MARTINA VALENZUELA MADRID	EL DORADO	EJIDO LA FLOR
18	FABIOLA BELTRAN SARABIA	EL DORADO	EJIDO LA FLOR
19	SANTIAGO ANDRES GONZALEZ RODRIGUEZ	EL DORADO	EJIDO LA FLOR
20	GUADALUPE SANTIBAÑEZ SALAZAR	EL DORADO	EJIDO LA FLOR

c).- Se anexará a las ministraciones croquis de ubicación, croquis para generador de volúmenes, reporte fotográfico (todo lo anterior deberá ir direccionado por beneficiario), caratula de estimación (en formato del Instituto de Vivienda del Municipio de Culiacán Sinaloa), así como la factura correspondiente incluyendo I.V.A., de acuerdo a la ley y el contrato generado se considera por el tipo de obra finalización de trabajos anticipados a la fecha del vencimiento de contrato.

INSTITUTO DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE CULIACÁN.  
Juan José Ríos #399 poniente, Colonia Jorge Almada, C.P. 80200  
Culiacán, Sin. Teléfono: (667)7-16-57-47





DEPENDENCIA: 165 -IMUVIC

SECCIÓN: 02

OFICIO No: IMUVIC/SEDESOL/RA-015-2014

EXPEDIENTE: Junta de Aclaraciones

No habiendo dudas al respecto del proyecto y hecha la visita al sitio de la obra el día 4 de Noviembre de 2014; para constancia y a fin de que surtan los efectos legales que le son inherentes se firma por parte de los convocados al presente concurso su completo entendimiento y acuerdo para la presentación de la propuesta económica.

En la ciudad de Culiacán Sinaloa 6 días del mes de Noviembre del año 2014.

ING. MAURO AVILA VALDEZ  
JEFE DE DEPARTAMENTO TECNICO  
INSTITUTO DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO  
DE CULIACAN SINALOA

C. JOSE CIPRIANO SERRANO  
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA  
SP OBRAS S.A. DE C.V.

C. AARON ALBERTO FRAGOZO GUTIERREZ  
CONTRATISTA

C. FERNANDO OLGUIN RIOS  
CONTRATISTA

LAE. JORGE IRIBE ANGULO  
CONTRALOR INTERNO  
INSITUTO DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO  
DE CULIACAN SINALOA

INSTITUTO DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE CULIACÁN.  
Juan José Ríos #399 poniente, Colonia Jorge Almada, C.P. 80200  
Culiacán, Sin. Teléfono: (667)7-16-57-47

