



DEPENDENCIA: 165 –IMUVIC

SECCIÓN: 02

OFICIO No: IMUVIC/SEDESOL/PF32-010-2015

EXPEDIENTE: Invitación a licitación por
Adjudicación Directa.

Invitación N° 01
Culiacán, Sinaloa, 9 de Enero de 2015

C. PEDRO ALEJANDRO MARTINEZ BUSTAMANTE
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA
MEZQUITILLO CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.
PRESENTE.-

El H. Ayuntamiento de Culiacán Sinaloa, por conducto del Instituto de Vivienda del Municipio de Culiacán Sinaloa, en base al artículo 43 de la Ley de Obras Públicas Y Servicios Relacionados con las Mismas, tiene el agrado de invitarle a usted al concurso de obra por **Adjudicación Directa N° IMUVIC/SEDESOL/PF32-010-2015**, para la adjudicación del **Contrato a Precio Alzado y Tiempo Determinado** referente.

Oficio de autorización de inversión:	TM/FAISM/AUT-007/2015
Clave presupuestal:	1235-01-09-911-911001-3031.
Fecha de autorización:	16 de Febrero de 2015 (La fecha es referida a información previa emitida de forma verbal por tesorería)
Descripción de la obra:	Construcción de 40 acciones (640 m ²) de Piso Firme
Lugar de la obra:	El Atoron y El Cuervo de la Sindicatura de Eldorado Del municipio de Culiacán, Sinaloa.

INFORMACIÓN GENERAL.-

- I.- Fechas:**
- | | |
|--|--|
| a) Fecha límite de registro: | 12 de Enero del 2015 |
| b) Visita al sitio de la obra: | 13 de Enero del 2015 a las 12:00 Hrs. En Sitio |
| c) Encargado de visita: | Arq. Jesús Ramón Arana Armenta |
| d) Junta de aclaraciones | 15 de Enero del 2015 a las 12:00 Hrs. |
| e) Recepción y apertura de propuestas: | 27 de Enero del 2015 a las 12:00 Hrs. |
- II.- Tiempo estimado de la obra:** 30 días naturales
- III.- Anticipos que se otorgarán:** Para el inicio de los trabajos objeto del presente contrato, no será requerido anticipo ya que los pagos serán a cambio de trabajos ejecutados y revisados por la instancia ejecutora.
- IV.- Normas y especificaciones:** Las proporcionadas y autorizadas por el Instituto de Vivienda..

INSTITUTO DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE CULIACÁN.
Juan José Ríos #399 poniente, Colonia Jorge Almada, C.P. 80200
Culiacán, Sin. Teléfono: (667)7-16-57-47





DEPENDENCIA: 165 –IMUVIC

SECCIÓN: 02

OFICIO No: IMUVIC/SEDESOL/PF32-010-2015

EXPEDIENTE: Invitación a licitación por
Adjudicación Directa.

Si se acepta participar en la presente licitación, deberá recoger la documentación para la licitación en las oficinas del **Instituto de Vivienda del Municipio de Culiacán** en C. Juan José Ríos #399 Pte. Colonia Jorge Almada de esta ciudad de Culiacán, Sin., desde el día 9 de Enero hasta el 12 de Enero de 2015 a partir de las 12:00Hrs.

V.- Procedimientos generales:

Una vez aceptada la invitación, deberá entregar la documentación solicitada en idioma español y en moneda nacional, en sobre cerrado **indicando el nombre de la empresa, nombre de la obra, fecha y hora de apertura, con atención al C. Juan Gabriel Ballardo Valdez, Director general del Instituto de Vivienda del Municipio de Culiacán**, en la fecha indicada en el apartado I, inciso e) de esta invitación y el cual deberá incluir lo solicitado en las bases de licitación:

En el acto de recepción de cotizaciones y apertura de las mismas, se dará a conocer el lugar, fecha y hora del acto de lectura del fallo.

VI.- Adjudicación:

Se utilizara el mecanismo de puntos y porcentajes y se verificara que las propuestas cumplan con los requisitos solicitados en la convocatoria de licitación, para tal efecto, se establecen los procedimientos y los criterios claros y detallados para determinar la solvencia de las propuestas.

Contra la resolución que contenga el fallo procederá el **recurso de inconformidad** establecido en el artículo 83 párrafo III de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

ATENTAMENTE


C. JUAN GABRIEL BALLARDO VALDEZ
DIRECTOR GENERAL
INSTITUTO DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE CULIACAN SINALOA

INSTITUTO DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE CULIACÁN.
Juan José Ríos #399 poniente, Colonia Jorge Almada, C.P. 80200
Culiacán, Sin. Teléfono: (667)7-16-57-47





DEPENDENCIA: 165 -IMUVIC

SECCIÓN: 02

OFICIO No: IMUVIC/SEDESOL/PF32-010-2015

EXPEDIENTE: Junta de Aclaraciones

**PISOS FIRMES DE 12 M² Y 20 M² EN LAS COMUNIDADES DE
EL ATORON Y EL CUERVO DE LA SINDICATURA DE
ELDORADO DEL MUNICIPIO DE CULIACAN SINALOA**

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

Se revisa la presencia del convocado estando todos presentes se da seguimiento al proceso de licitación **IMUVIC/SEDESOL/PF32-010-2015** en el cual se anunciará la naturaleza del proceso de contratación de la obra denominada **CONSTRUCCION DE 40 ACCIONES (640 M²) DE PISO FIRME DE 12 M² Y 20 M² EN LAS COMUNIDADES EL ATORON Y EL CUARVO DE LA SINDICATURA ELDORADO DEL MUNICIPIO DE CULIACAN SINALOA**, así mismo el proceso de ministraciones del presente concurso.

- a).- Revisión de catalogo de conceptos.
- b).- Listado de comunidades y/o colonias y beneficiarios.
- c).- Forma de pago del contrato.

a).- Teniendo conocimiento del proceso constructivo, en la obra se realizará:
Piso de Concreto Simple de 10 cm de espesor con concreto hecho en obra de F'C=200 Kg/cm² de resistencia, con acabado brocheado.

b).- El listado de beneficiarios: **ANEXO A** con folio **LB/IMUVIC/SEDESOL/PF20-010-2015 Y ANEXO B** con folio **LB/IMUVIC/SEDESOL/PF12-010-2015** correspondientes al presente proceso de licitación, son los que se desglosa en hoja anexa al presente documento.

c).- Se anexará a la ministracion croquis de ubicación, croquis para generador de volúmenes, reporte fotográfico (todo lo anterior deberá ir direccionado por beneficiario), caratula de estimación (en formato del Instituto de Vivienda del Municipio de Culiacán Sinaloa), así como la factura correspondiente incluyendo I.V.A., de acuerdo a la ley y el contrato generado se considera por el tipo de obra finalización de trabajos anticipados a la fecha del vencimiento de contrato.

No habiendo dudas al respecto del proyecto y hecha la visita al sitio de la obra el día 13 de Enero de 2015; para constancia y a fin de que surtan los efectos legales que le son inherentes se firma por parte





DEPENDENCIA: 165 –IMUVIC

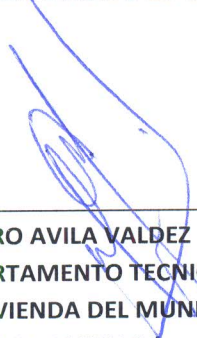
SECCIÓN: 02

OFICIO No: IMUVIC/SEDESOL/PF32-010-2015

EXPEDIENTE: Junta de Aclaraciones

de los convocados al presente concurso su completo entendimiento y acuerdo para la presentación de la propuesta económica.

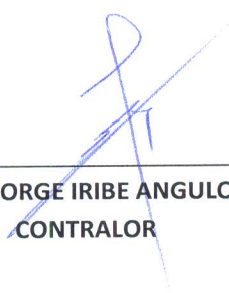
En la ciudad de Culiacán Sinaloa 15 días del mes de Enero del año 2015.



ING. MAURO AVILA VALDEZ
JEFE DE DEPARTAMENTO TECNICO
INSTITUTO DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO
DE CULIACAN SINALOA



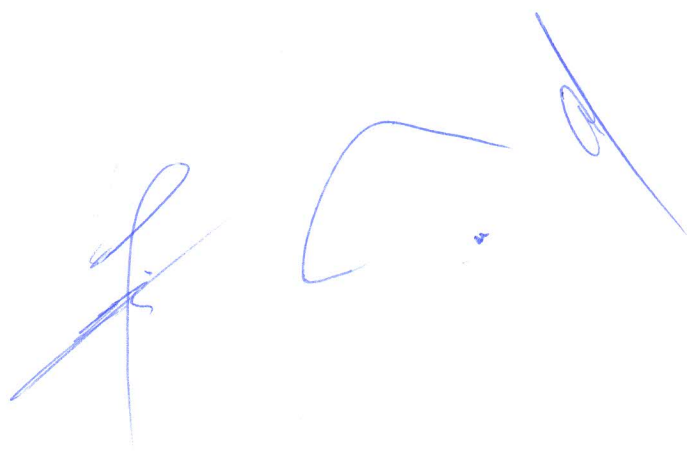
C. PEDRO ALEJANDRO MARTINEZ BUSTAMANTE
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA
MEZQUITILLO CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.



LAE. JORGE IRIBE ANGULO
CONTRALOR

ANEXO A
LISTADO DE BENEFICIARIOS PISOS FIRMES DE 20 M²
LB/IMUVIC/SEDESOL/PF20-010-2015

#	NOMBRE DE BENEFICIARIO	SINDICATURA, ALCADÍA CENTRAL, COLONIA	LOCALIDAD
1	ELIZABETH NEVAREZ VALENCIA	EL DORADO	EL ATORON
2	MARIA ANSELMA VIZCARRA BAÑUELOS	EL DORADO	EL ATORON
3	SALVADOR RAMIREZ HERRERA	EL DORADO	EL ATORON
4	CELINA LEDEZMA HERNANDEZ	EL DORADO	EL ATORON
5	ANGELITA RODRIGUEZ FELIX	EL DORADO	EL ATORON
6	YOLANDA REYES MARQUEZ	EL DORADO	EL ATORON
7	LUIS MIGUEL CENTENO ARAGON	EL DORADO	EL ATORON
8	MARTIN PARAMO ZAMORA	EL DORADO	EL ATORON
9	VICTOR MANUEL SANCHEZ LOPEZ	EL DORADO	EL ATORON
10	JUAN ANTONIO GARCIA ACALCO	EL DORADO	EL ATORON
11	BRIGIDO LARA SANCHEZ	ELDORADO	EL CUERVO
12	SILVIA BEATRIZ GOMEZ PEREZ	ELDORADO	EL CUERVO
13	CLAUDIA SELENA ROBLES SANCHEZ	ELDORADO	EL CUERVO
14	GLORIA IMELDA GONZALEZ GOMEZ	ELDORADO	EL CUERVO
15	JUANA LIDIA CASTILLO CASTILLO	ELDORADO	EL CUERVO
16	KARLA JUDITH ROBLES SANCHEZ	ELDORADO	EL CUERVO
17	ROSALVA SANCHEZ FAVELA	ELDORADO	EL CUERVO
18	ALMA ROSA RENTERIA MILLAN	ELDORADO	EL CUERVO
19	SELINA PORTILLO VALDEZ	ELDORADO	EL CUERVO
20	ZULEMA JUDITH HEREDIA AYALA	ELDORADO	EL CUERVO





Instituto de vivienda

ANEXO B

LISTADO DE BENEFICIARIOS PISOS FIRMES DE 12 M²

LB/IMUVIC/SEDESOL/PF12-010-2015

#	NOMBRE DE BENEFICIARIO	SINDICATURA, ALCADÍA CENTRAL, COLONIA	LOCALIDAD
1	JOSE RAMIREZ PELAGIO	EL DORADO	EL ATORON
2	VICTOR PEREZ VALENCIA	EL DORADO	EL ATORON
3	ALEJANDRA RAMIREZ HERNANDEZ	EL DORADO	EL ATORON
4	AMELIA VIZCARRA LOZOYA	EL DORADO	EL ATORON
5	DELIA BANEZA ROMERO CARRANZA	EL DORADO	EL ATORON
6	DANIEL ZAVALA MEZA	EL DORADO	EL ATORON
7	JOSE INES BELTRAN OCHOA	EL DORADO	EL ATORON
8	JAIME GONZALEZ MURILLO	EL DORADO	EL ATORON
9	PEDRO PARRA ACOSTA	EL DORADO	EL ATORON
10	FERNANDO MARTINEZ MURILLO	EL DORADO	EL ATORON
11	ROSALVA MENDOZA GOMEZ	ELDORADO	EL CUERVO
12	ERENDIRA GUADALUPE MEZA SANCHEZ	ELDORADO	EL CUERVO
13	ANA KAREN ESPINOZA MONTOYA	ELDORADO	EL CUERVO
14	CRISTINA GUADALUPE GASTELUM QUIROZ	ELDORADO	EL CUERVO
15	RAQUEL ALEXIA CARO FLORES	ELDORADO	EL CUERVO
16	MAYRA JANETH RAMIREZ NERIZ	ELDORADO	EL CUERVO
17	YESENIA ESMERALDA VEGA	ELDORADO	EL CUERVO
18	GRISEYDA RODRIGUEZ PEREZ	ELDORADO	EL CUERVO
19	ISABEL DUARTE TAPIA	ELDORADO	EL CUERVO
20	ARACELI RAMIREZ MANJARREZ	ELDORADO	EL CUERVO



DEPENDENCIA: 165 –IMUVIC

SECCIÓN: 02

OFICIO No: IMUVIC/SEDESOL/PF32-010-2015

EXPEDIENTE: Apertura de cotizaciones /01

**PISOS FIRMES DE 12 M² Y 20 M² EN LAS COMUNIDADES DE EL ATORON
Y EL CUERVO DE LA SINDICATURA DE
ELDORADO EL MUNICIPIO DE CULIACAN SINALOA**

ACTA DE RECEPCIÓN Y ACEPTACION DE PROPUESTA

Acta de propuesta **IMUVIC/SEDESOL/PF32-010-2015**, consistente en la construcción de **Construcción de 40 acciones (640 m²)** de piso firme de 12 m² y 20 m² en las comunidades de el atoron y el cuervo de la sindicatura de Eldorado del municipio de Culiacán Sinaloa, que fue convocado por **Asignación Directa** por el **Instituto de Vivienda del Municipio de Culiacán Sinaloa**, bajo la modalidad de Obra a Precio Alzado y Tiempo Determinado.

En la ciudad de Culiacán, Sinaloa, siendo las **12:00 horas** del día **27 de Enero de 2015**, de conformidad de lo dispuesto en los oficios de invitación, el Ingeniero Mauro Ávila Valdez, En su carácter de Jefe del Departamento Técnico del **Instituto de Vivienda del Municipio de Culiacán**, procedió a la lectura del importe del presupuesto por metro cuadrado de piso firme el cual asciende a **\$215.76 (Doscientos dieciseis PESOS 92/100 MN)**, siguiendo con la revisión preliminar del presupuesto presentado:

PROPUESTA POR 640 M²:

EMPRESA	IMPORTE
MEZQUITILLO CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	\$138,086.40

La cotización será analizada detalladamente por el **Instituto de Vivienda Municipal de Culiacán**, para determinar si es conveniente y adecuada para los intereses de este organismo.

Se cita al concursante el día **29 de Enero de 2015** para que acuda al **Instituto de Vivienda del Municipio de Culiacán Sinaloa** donde se dará a conocer el fallo de este concurso en presencia de quienes asistan y que firmaran el acta que al efecto se formule.

INSTITUTO DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE CULIACÁN.
Juan José Ríos #399 poniente, Colonia Jorge Almada, C.P. 80200
Culiacán, Sin. Teléfono: (667)7-16-57-47



Edundo M



DEPENDENCIA: 165 -IMUVIC

SECCIÓN: 02

OFICIO No: IMUVIC/SEDESOL/PF32-010-2015

EXPEDIENTE: Apertura de cotizaciones /01

**PISOS FIRMES DE 12 M² Y 20 M² EN LAS COMUNIDADES DE EL ATORON
Y EL CUERVO DE LA SINDICATURA DE
ELDORADO EL MUNICIPIO DE CULIACAN SINALOA**

ACTA DE RECEPCIÓN Y ACEPTACION DE PROPUESTA

Acta de propuesta **IMUVIC/SEDESOL/PF-010-2015**, consistente en la construcción de **Construcción de 40 acciones (640 m²)** de piso firme de 12 m² y 20 m² en las comunidades de el atoron y el cuervo de la sindicatura de Eldorado del municipio de Culiacán Sinaloa, que fue convocado por **Asignación Directa** por el **Instituto de Vivienda del Municipio de Culiacán Sinaloa**, bajo la modalidad de Obra a Precio Alzado y Tiempo Determinado.

En la ciudad de Culiacán, Sinaloa, siendo las **12:00 horas** del día **27 de Enero de 2015**, de conformidad de lo dispuesto en los oficios de invitación, el Ingeniero Mauro Ávila Valdez, En su carácter de Jefe del Departamento Técnico del **Instituto de Vivienda del Municipio de Culiacán**, procedió a la lectura del importe del presupuesto por metro cuadrado de piso firme el cual asciende a **\$215.76 (Doscientos dieciseis PESOS 92/100 MN)**, siguiendo con la revisión preliminar del presupuesto presentado:

PROPUESTA POR 640 M²:

EMPRESA	IMPORTE
MEZQUITILLO CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	\$138,086.40

La cotización será analizada detalladamente por el **Instituto de Vivienda Municipal de Culiacán**, para determinar si es conveniente y adecuada para los intereses de este organismo.

Se cita al concursante el día **29 de Enero de 2015** para que acuda al **Instituto de Vivienda del Municipio de Culiacán Sinaloa** donde se dará a conocer el fallo de este concurso en presencia de quienes asistan y que firmaran el acta que al efecto se formule.

INSTITUTO DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE CULIACÁN.
Juan José Ríos #399 poniente, Colonia Jorge Almada, C.P. 80200
Culiacán, Sin. Teléfono: (667)7-16-57-47



Eduardo V.



DEPENDENCIA: 165 –IMUVIC

SECCIÓN: 02

OFICIO No: IMUVIC/SEDESOL/PF32-010-2015

EXPEDIENTE: Apertura de cotizaciones /01

Para constancia y a fin de que surtan los efectos legales que le son inherentes, a continuación firman el presente documento las personas que intervienen en el concurso.

C. JUAN GABRIEL BALLARDO VALDEZ
DIRECTOR GENERAL
INSTITUTO DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE
CULIACAN SINALOA

ING. EDUARDO VALDEZ LOPEZ
JEFE DEPARTAMENTO ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
INSTITUTO DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE
CULIACAN SINALOA

LAE. JORGE IRIBE ANGULO
CONTRALOR INTERNO
INSTITUTO DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE
CULIACAN SINALOA

ING. MAURO ÁVILA VALDEZ
JEFE DE DEPARTAMENTO TÉCNICO
INSTITUTO DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE
CULIACAN SINALOA

C. PEDRO ALEJANDRO MARTINEZ BUSTAMANTE
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA
MEZQUITILLO CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.