



H. Ayuntamiento
de
Culiacán

Dependencia: Dirección de Desarrollo Urbano
y Ecología.

Oficio No. **003564**

Expediente:

CLAVE CATASTRAL: 000-047-019-001-001

C. DESARROLLO EDUCATIVO INMOBILIARIO DE CULIACAN, S.A.

CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 115 FRACCION V DE LA CONSTITUCION POLITICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, 125 FRACCION V INCISO E) DE LA CONSTITUCION POLITICA DEL ESTADO DE SINALOA, 22 FRACCION I DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE SINALOA Y 1, 2, 3 Y 7 FRACCION V, 71 A 95 Y DEMAS RELATIVOS DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION VIGENTE PARA EL MUNICIPIO DE CULIACAN Y EN VIRTUD DE HABER CUMPLIDO CON LOS REQUISITOS LEGALES EXIGIDOS PARA ELLO, SE LE OTORGA LICENCIA DE CONSTRUCCION PARA:

ESCUELA 855.75 M2 *****

OBSERVACIONES: INSTITUCION EDUCATIVA PREPARATORIA.

EN EL PREDIO UBICADO EN: C. KIKI MURILLO 424 PTE.
FRACC. LA PRIMAVERA
SIND. CULIACAN

DEBERA DAR AVISO A ESTA DIRECCION DE LA TERMINACION, CONTINUACION O SUSPENSION DE LA OBRA EN UN PLAZO DE 180 (CIENTO OCHENTA) DIAS A PARTIR DE LA FECHA DE EXPEDICION DE ESTA LICENCIA. DICHA OBRA SE CONSTRUIRA DE ACUERDO AL PROYECTO AUTORIZADO.
LOS PLANOS, LA LICENCIA DE CONSTRUCCION Y EL CROQUIS DE ALINEAMIENTO DEBERAN PERMANECER EN LA OBRA PARA LAS VISITAS DE RIGOR, DE NO SER ASI, SE APLICARAN LAS SANCIONES QUE MARCA LA LEY.

RECIBO DE PAGO: 0000316407
DIRECTOR RESPONSABLE: (0241) ARQ. MARIO ALBERTO BARRAGAN GASTELUM
CORRESPONSABLE(S): (0268) ING. ASUNCION MARTIN MARTIN ESTRUCTURAS CONCRETO
(0647) ING. CARLOS BENJAMIN CHAIDEZ RIVAS INSTALACION ELECTRICA

AL OTORGARLE LA PRESENTE LICENCIA DE CONSTRUCCION, DEBERA ACATAR LOS SIGUIENTES LINEAMIENTOS GENERALES:
1. DEBERA INSTALAR SANITARIOS PARA USO DE LOS TRABAJADORES.
2. A PARTIR DE LA FECHA DE TERMINACION DE LA OBRA, DEBERA SOLICITAR SU CERTIFICADO DE OCUPACION EN ESTA MISMA DIRECCION.
3. AL TERMINO DE LA OBRA DEBERA MANTENERSE LIMPIA LA BANQUETA Y CALLE. ADEMAS SERA OBLIGATORIO UN DEPOSITO DE BASURA UBICADO FRENTE AL PREDIO.
4. DEBERA ARBORIZAR EL FRENTE DEL PREDIO, CUANDO ASI LO PERMITAN LAS CONDICIONES.
5. LA PRESENTE LICENCIA NO AMPARA EL PERMISO DE MATERIAL EN VIA PUBLICA.

EL PROYECTO AUTORIZADO QUEDA SUJETO A LAS SIGUIENTES RESTRICCIONES:
1. DEBERA CUMPLIR LOS ORDENAMIENTOS SEÑALADOS EN LICENCIA DE USO DE SUELO 000270. EN CASO DE CAMBIO ALGUNO AL PROYECTO SIN AUTORIZACION, SERA SANCIONADO SEGUN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION.
2. DEBERA INCLUIR 53 (CINCUENTA Y TRES) CAJONES DE ESTACIONAMIENTO.

LA PRESENTE SE EXTIENDE A SOLICITUD DEL INTERESADO EN LA CIUDAD DE CULIACAN, SINALOA, A 15 DE ENERO DE 2016.

A T E N T A M E N T E

ARQ. JOSE PASTOR CASTAÑEDA VERDUZCO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA

016711564.A.ERA

010111100010101

As. Alvaro Obregón y Mariano Escobedo s/n
80000 Culiacán, Sinaloa, México
Tels. (667) 716-11-00, 715-34-00, 10, 20, 30, 40 y 50
Sitio en Internet: www.culiacan.gob.mx

RECIBI
ARQ. NORMA LETICIA QUIÑTERO
20/ENERO/2016.



Al referirse a este oficio citense los datos contenidos en el ángulo superior derecho