



Instituto de vivienda

## ESPECIFICACION TECNICA

### RECAMARA ADICIONAL RURAL 18.00 M2

#### CIMENTACION

Se construye sobre base de terreno natural compactado por el beneficiario en lote de su propiedad, se trabaja base de cimentación corrida a base de concreto ciclópeo que soporta una losa de cimentación con refuerzo de armex 15 X 20 /4 perimetral y en ejes de muros internos así como malla 6-6/10-10 y bastones de refuerzo de 3/8", colada con concreto  $f_c=200$  kg/cm<sup>2</sup> con 10 cms. de espesor.

#### MUROS

Muros de block tradicional medidas nominales 12 X 20 X 40 cms, Pegados con mortero cemento arena proporción 1:3 y acabado aparente, rigidizado por elementos estructurales como dalas y castillos 12 x 12 /4 tipo armex colados con concreto  $f_c=150$  kg./cm<sup>2</sup>.

#### LOSA DE AZOTEA

Losa de vigueta y bovedilla con malla de refuerzo 6-6/4-4, bastones con varilla de refuerzo de 3/8" en el lecho superior colada con concreto  $f_c=200$ kg/cm<sup>2</sup> con espesor de 14 cms.

## **ELECTRICO**

Poliducto naranja en muros y losas de cimentación así como de azotea, caja galvanizada de 2" x 4" para apagadores y contactos, caja galvanizada de 4" x 4" para iluminación, centro de carga QO-4, cableada calibre 12 y 14.

## **ACABADOS**

Acabados piso pulido, muros de block con terminado aparente, , Puerta de acceso con chapa de seguridad, multipanel lisa de 0.945 X 2.10 mts en acceso principal, Ventanas con cristal de 3mm transparente, pintura en muros exteriores e interiores e impermeabilizante en losa de azotea